DRUMMONDville

ZONE : I-0061 1/2

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES	**CLASSES D'USAGES PERMIS**							
	H : HABITATION							
	H-1 : Unifamiliale							
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Trifamiliale							
	H-4 : Multifamiliale (4 à 8 logements)							
	H-5 : Multifamiliale (9 à 12 logements)							
	H-6 : Multifamiliale (13 logements et +)							
	H-7 : Habitation mobile							
	H-8 : Habitation collective							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Commerce de voisinage							
	C-2 : Commerce local	●						
	C-3 : Bureau		●					
	C-4 : Commerce artériel léger			●				
	C-5 : Commerce artériel lourd				●			
	C-6 : Commerce de services pétroliers							
	C-7 : Commerce lié à la construction							
	C-8 : Commerce de vente en gros					●		
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Industrie de prestige							
	I-2 : Industrie légère						●	
	I-3 : Industrie semi-lourde							●
	I-4 : Industrie lourde							
	I-5 : Industrie de l'extraction							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE							
	P-1 : Communautaire institutionnel et administratif							
	P-2 : Communautaire récréatif							
	P-3 : Utilité publique légère							
	P-4 : Utilité publique lourde							
	P-5 : Utilité publique liée à la télécommunication							
	A : AGRICOLE							
	A-1 : Culture du sol							
	A-2 : Élevage							
	A-3 : Foresterie et sylviculture							
	A-4 : Activité de chasse et de pêche							
	CO : CONSERVATION							
	CO-1 : Conservation							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(1)		(2)	(3)			(4)
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
NORMES SPÉCIFIQUES	**NORMES SPÉCIFIQUES**							
	STRUCTURE DU BÂTIMENT							
	Isolée	●	●	●	●	●	●	●
	Jumelée							
	Contiguë							
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT							
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1
	Hauteur en étage(s) maximale	5	5	5	5	5	5	5
	Hauteur maximale (m)	28	28	28	28	28	28	28
	Superficie d'implantation minimale (m²)							
	Largeur minimale (m)							
	MARGES							
	Avant minimale (m)	8	8	8	8	8	8	8
	Latérale minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6
	Latérales totales minimales (m)	12	12	12	12	12	12	12
	Arrière minimale (m)	15	15	15	15	15	15	15
	RAPPORTS							
	Nombre de logements/bâtiment maximal							
	Nombre de logements/terrain maximal (log./ha)							
	Espace bâti/terrain minimal (%)	10	10	10	10	10	10	10
	Espace bâti/terrain maximal (%)	50	50	50	50	50	50	50
	LOTISSEMENT							
	TERRAIN							
	Largeur minimale (m)							
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m²)							
	DIVERS							
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●
	PAE							
	Usages conditionnels						●	●
	Affichage	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)
	Notes particulières	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9) (10)	(9) (10)

NOTES

(1) 4711, 4719, 4741, 4743, 4751, 4752, 4753, 4771, 4772, 5030, 5412, 5440, 5470, 5492, 5811, 5812, 5813, 5813.1, 5814, 5891.1, 5891.2, 5931, 5997, 6291, 633, 6395, 6421, 6422, 6493, 6495, 6496, 6497, 6511, 6512, 6514, 6515, 6517, 6517.1, 6518, 6541.1, 656, 657, 6730, 6791, 6814.1, 6832, 6833, 6835, 6836, 6836.1, 6837, 6838, 6839, 6839.1, 6839.2, 7113, 7512.

(2) 5815, 5829.1, 5891, 7222, 7314, 7395.1, 7396, 7397, 7415, 7417, 7425.

(3) 6215, 6341, 6342, 6348, 6348.1, 6393.

(4) 2231, 27, 28, 2911, 2913, 2915, 2998, 3221, 3232, 3280, 3294, 3295, 3298, 3298.1, 3310, 3395, 3398, 36, 3861, 3971, 3972, 3973, 3974, 3978, 4922, 6212, 6374, 6375, 6379.

(5) 6532, 6533, 6534, 6760, 682, 6831, 6834, 7233.

(6) 7111, 7112, 7114, 7115, 7119.

(7) 6836.2

(8) Article 1206

(9) Article 1180

(10) L'entreposage extérieur et l'étalage extérieur sont strictement prohibés, nonobstant toute disposition à ce contraire.

(11) Article 1214.1

NOTE: Les dispositions relatives aux marges avant inscrites au chapitre 4 concernant la moyenne des marges s'appliquent à moins d'indication contraire.

Amendements

No. Règl.	Date
4462-1	2014.02.05
4535-1	2014.10.28
4628-1	2015.09.01
4881-1	2017.10.03
4906-1	2018.02.14
4961-1	2018.05.09
4999-1	2018.09.04
5342-1	2021.09.21

DRUMMONDville

ZONE : I-0061 2/2

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMIS								
CLASSES D'USAGES PERMISES	**H : HABITATION**							
	H-1 : Unifamiliale							
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Trifamiliale							
	H-4 : Multifamiliale (4 à 8 logements)							
	H-5 : Multifamiliale (9 à 12 logements)							
	H-6 : Multifamiliale (13 logements et +)							
	H-7 : Habitation mobile							
	H-8 : Habitation collective							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Commerce de voisinage							
	C-2 : Commerce local							
	C-3 : Bureau							
	C-4 : Commerce artériel léger							
	C-5 : Commerce artériel lourd							
	C-6 : Commerce de services pétroliers							
	C-7 : Commerce lié à la construction							
	C-8 : Commerce de vente en gros							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Industrie de prestige							
	I-2 : Industrie légère							
	I-3 : Industrie semi-lourde							
	I-4 : Industrie lourde							
	I-5 : Industrie de l'extraction							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE							
	P-1 : Communautaire institutionnel et administratif	●						
	P-2 : Communautaire récréatif		●					
	P-3 : Utilité publique légère							
	P-4 : Utilité publique lourde							
	P-5 : Utilité publique liée à la télécommunication							
	A : AGRICOLE							
	A-1 : Culture du sol							
	A-2 : Élevage							
	A-3 : Foresterie et sylviculture							
	A-4 : Activité de chasse et de pêche							
	CO : CONSERVATION							
	CO-1 : Conservation							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(5)	(6)	(7)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
NORMES SPÉCIFIQUES								
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	●	●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT							
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1				
	Hauteur en étage(s) maximale	5	5	5				
	Hauteur maximale (m)	28	28	28				
	Superficie d'implantation minimale (m²)							
	Largeur minimale (m)							
	MARGES							
	Avant minimale (m)	8	8	8				
	Latérale minimale (m)	6	6	6				
	Latérales totales minimales (m)	12	12	12				
	Arrière minimale (m)	15	15	15				
	RAPPORTS							
	Nombre de logements/bâtiment maximal							
	Nombre de logements/terrain maximal (log./ha)							
	Espace bâti/terrain minimal (%)	10	10	10				
	Espace bâti/terrain maximal (%)	50	50	50				
	LOTISSEMENT							
	TERRAIN							
	Largeur minimale (m)							
	Profondeur minimale (m)							
	Superficie minimale (m²)							
	DIVERS							
	PIIA	●	●	●				
	PAE							
	Usages conditionnels			●				
	Affichage	A (8) (11)	A (8) (11)	A (8) (11)				
	Notes particulières	(9)	(9)	(9)				

NOTES

(1) 4711, 4719, 4741, 4743, 4751, 4752, 4753, 4771, 4772, 5030, 5412, 5440, 5470, 5492, 5811, 5812, 5813, 5813.1, 5814, 5891.1, 5891.2, 5931, 5997, 6291, 633, 6395, 6421, 6422, 6493, 6495, 6496, 6497, 6511, 6512, 6514, 6515, 6517, 6517.1, 6518, 6541.1, 656, 657, 6730, 6791, 6814.1, 6832, 6833, 6835, 6836, 6836.1, 6837, 6838, 6839, 6839.1, 6839.2, 7113, 7512.

(2) 5815, 5829.1, 5891, 7222, 7314, 7395.1, 7396, 7397, 7415, 7417, 7425.

(3) 6215, 6341, 6342, 6348, 6348.1, 6393.

(4) 2231, 27, 28, 2911, 2913, 2915, 2998, 3221, 3232, 3280, 3294, 3295, 3298, 3298.1, 3310, 3395, 3398, 36, 3861, 3971, 3972, 3973, 3974, 3978, 4922, 6212, 6374, 6375, 6379.

(5) 6532, 6533, 6534, 6760, 682, 6831, 6834, 7233.

(6) 7111, 7112, 7114, 7115, 7119.

(7) 6836.2

(8) Article 1206

(9) Article 1180

(10) L'entreposage extérieur et l'étalage extérieur sont strictement prohibés, nonobstant toute disposition à ce contraire.

(11) Article 1214.1

NOTE: Les dispositions relatives aux marges avant inscrites au chapitre 4 concernant la moyenne des marges s'appliquent à moins d'indication contraire.

Amendements

No. Règl.	Date
4462-1	2014.02.05
4535-1	2014.10.28
4628-1	2015.09.01
4881-1	2017.10.03
4961-1	2018.05.09
4999-1	2018.09.04
5342-1	2021.09.21

